



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ГАБРОВО
№ Ж-99/17.05.2013

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ТАНЯ ХРИСТОВА** – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост
/ПИ 14218.333.605, находящ се в местност Оградата,
землището на гр. Габрово/.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.333.605 / едно четири две едно осем точка три три три точка шест нула пет / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в местност „Оградата“, незастроен, с площ от 1774 / хиляда седемстотин седемдесет и четири / кв.м., при граници: имоти 14218.333.604, 14218.333.602, 14218.333.603, 14218.333.569, 14218.333.607, 14218.333.606, 14218.538.201, 14218.538.202, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия: девета.

Имотът граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1709/26.04.2013 год., вписан в том IV-83, вх. № 1148/09.05.2013 г., партида 31810 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 08.05.2013 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти - инж. Румен Георгиев Георгиев.

Същият е изготвил пазарна оценка на имота в размер на **6650.00/** шест хиляди шестстотин и петдесет /лева, т.е. 3.75 лв./кв.м.

Данъчната оценка на имота е 59.16 лв./ петдесет и девет лева и шестнадесет стотинки/, съгласно удостоверение № Д0001948/23.04.2013 г. на Дирекция „ Местни данъци и такси” при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:





РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор, 14218.333.605 / едно четири две едно осем точка три три три точка шест нула пет / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в местност „Оградата“, незастроен, с площ от 1774 / хиляда седемстотин седемдесет и четири / кв.м., при граници: имоти 14218.333.604, 4218.333.602, 14218.333.603, 14218.333.569, 14218.333.607, 14218.333.606, 14218.538.201, 14218.538.202, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия: девета, актуван с АОС № 1709/26.04.2013 г., при начална тръжна цена **6650.00**/ шест хиляди шестстотин и петдесет / лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1709/26.04.2013 г.

Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

ММ